

**Obwieszczenie z dn.06.10.10 w sprawie przedsięwzięcia pn.: „Doprowadzenie niezbędnej infrastruktury technicznej do stref inwestycyjnych Trzebusza i Dunikowa przeznaczonych pod funkcje przemysłowo-składowe”**

Wpisany przez MK  
czwartek, 07 października 2010 09:59

RDOŚ-32-WOOS-TŚ-6613/10-5/2010/ako

**OBWIESZCZENIE**

**REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA W SZCZECINIE**

z dnia 06 października 2010 r.

Na podstawie art. 49, art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 zm.) oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.)

**zawiadamia się wszystkie Strony w sprawie,**

że w związku z wydanym na wniosek Prezydenta Miasta Szczecin przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, dnia 7 września 2010 r. postanowieniem znak: RDOŚ-32-WOOS.TŚ-6613/10-4/2010/ako nakładającym na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz wykonania raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w pełnym zakresie dla przedsięwzięcia pn.: „**Doprowadzenie niezbędnej infrastruktury technicznej do stref inwestycyjnych Trzebusza i Dunikowa przeznaczonych pod funkcje przemysłowo-składowe**” w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację tego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 63 ust. 5 postanowieniem z dnia 1 października 2010 r. zawieszono postępowanie czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z tym informuję, że Strony mogą zapoznać się z treścią postanowienia w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie ul. Jagiellońska 32 codziennie w godzinach od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>, po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu (91-43-05-214). Sprawę prowadzi Pani Aneta Kozak.

Na niniejsze postanowienie przysługuje nie Stronom zażalenie.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Urząd Miasta Szczecin  
Wydział Inwestycji Miejskich  
SEKRETARIAT

Dnia 13-10-2010

Wpłynęło  
L. dz. RKP 2665



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W SZCZECINIE**

*p. M. Lichniska - Gryfia*

18.10.2010r.

KIEROWNIK DEPARTAMENTU

RDOŚ-32-WOOS.TŚ- 6613/10-5/2010/ako

*J. Dufczak*  
Iwona Lichniska

*P. Kowalewska*

DYREKTOR WYDZIAŁU

*Pawel Sikorski*  
12.10.10

*Bożena Kowalewska*

*p. Kier. J. Lipowyska*  
15.10.2010r.

Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU

*Bożena Kowalewska*

Szczecin, dnia 18 października 2010 r.

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 ze zm.), art. 63 ust. 1, ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 33, 56, 63, 72a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 ze zm.)

**postanawiam**

zawiesić postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Doprowadzenie niezbędnej infrastruktury technicznej do stref inwestycyjnych Trzebusza i Dunikowa przeznaczonych pod funkcje przemysłowo-składowe”, prowadzone na wniosek Prezydenta Miasta Szczecin, do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

**Uzasadnienie**

Pan Paweł Molenda działając z upoważnienia Prezydenta Miasta Szczecin, wystąpił z wnioskiem z dnia 03.09.2010 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Doprowadzenie niezbędnej infrastruktury technicznej do stref inwestycyjnych Trzebusza i Dunikowa przeznaczonych pod funkcje przemysłowo-składowe”. W związku z realizacją przedsięwzięcia częściowo na terenach zamkniętych (działki nr 29/1 obręb 4146, nr 39 obręb 4012, nr 1 obręb 4100, nr 419/1 obręb 4194, nr 20/1 obręb 4214), zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie jest organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przypadku przedsięwzięć realizowanych na terenach zamkniętych.

W ramach prowadzonego postępowania administracyjnego, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie uwzględniając uzyskaną opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie oraz uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, postanowieniem z dnia 20 września 2010 r. znak: RDOŚ-32-WOOS.TŚ.6613/10-4/2010/ako nałożył obowiązek

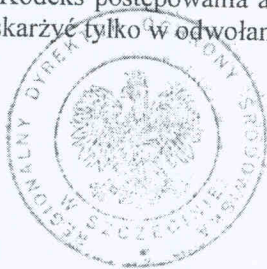


przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 63 ust. 5 ustawy z dnia z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, organ wydaje postanowienie o zwieszeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

#### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie służy Stronom zażalenie (art. 63 ust. 6 ustawy z dnia z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie). Zgodnie z art. 142 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.



REGIONALNY DYREKTOR  
POCHODZENIA  
dr Przemysław Łukasz

Otrzymuje:

1. Prezydent Miasta Szczecin za pośrednictwem Pana Pawła Molendy 70-356 Szczecin, ul. Poczтовая 40/16
2. Pozostałe strony w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego.



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W SZCZECINIE**

Szczecin, dnia 20 września 2010 r.

RDOŚ-32-WOOS.TŚ- 6613/10-4/2010/ako

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 ze zm.), art. 63 ust. 1 i 4, art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 33 56, 63, 72a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Pawła Molendy, działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Szczecin, w sprawie wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Doprowadzenie niezbędnej infrastruktury technicznej do stref inwestycyjnych Trzebusza i Dunikowa przeznaczonych pod funkcje przemysłowo-składowe”

**postanawiam**

**I. Nalożyć** obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i na Naturę 2000 dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Doprowadzenie niezbędnej infrastruktury technicznej do stref inwestycyjnych Trzebusza i Dunikowa przeznaczonych pod funkcje przemysłowo-składowe”.

**II. Określić** zakres raportu zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), ze szczególnym uwzględnieniem:

1. Przeanalizowania wpływu na środowisko gruntowo-wodne planowanego przedsięwzięcia oraz wskazania zagrożeń oraz sposobów zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego.

2. Przedstawienia analizy dotyczącej dotrzymania standardów jakości środowiska z fazy budowy i eksploatacji przedsięwzięcia w zakresie emisji pyłów i gazów do powietrza oraz emisji hałasu do środowiska w odniesieniu do terenów chronionych akustycznie (z uwzględnieniem zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz planowanego zagospodarowania zgodnie z art. 115 Prawa ochrony środowiska).

3. Wskazania odległości terenów chronionych akustycznie od przedsięwzięcia oraz przedstawienia graficznego zasięgu oddziaływania w taki sposób, aby jednoznacznie zidentyfikować, czy w odniesieniu do terenów istniejącej zabudowy oraz miejsc przebywania ludzi dotrzymane będą standardy jakości środowiska w zakresie emisji hałasu.



4. Przedstawienia analizy w zakresie gospodarki odpadami z fazy budowy i eksploatacji, z uwzględnieniem bilansu ilościowo jakościowego wytwarzanych odpadów w jednostkach Mg/rok, ewentualnych miejsc magazynowania oraz sposobu gospodarowania odpadami.
5. Należy odnieść się do skumulowanego oddziaływania w zakresie emisji hałasu na środowisko, w tym na obszary chronione akustycznie.
6. Opisu elementów przyrodniczych środowiska i warunków środowiskowych obszaru objętego zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia (opis fauny, flory, najbliższe obszary chronione, obszary proponowane do objęcia ochroną) oraz przedstawienie wpływu przedsięwzięcia na te obszary.
7. Opisu obszaru Natura 2000, na terenie którego zlokalizowana jest planowana inwestycja, w tym przedstawienie rozmieszczenia i charakterystyki siedlisk przyrodniczych i gatunków zwierząt wymienionych w załącznikach Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory, dla ochrony których wyznaczono obszar Natura 2000 PLH 320037 „Wzgórza Bukowe”.
8. Szczegółowego określenia na mapie lokalizacji planowanej inwestycji, w odniesieniu do obszaru Natura 2000 PLH 320037 „Wzgórza Bukowe”, obszarów chronionych i innych cennych siedlisk przyrodniczych.
9. Opisu zakresu prac związanych z planowaną inwestycją, określenie wpływu tych prac na gatunki i ich siedliska, dla ochrony których wyznaczono obszary Natura 2000 PLH 320037 „Wzgórza Bukowe” oraz inne obszary cenne przyrodniczo, a także wpływu tych prac na zmianę stosunków wodnych terenów, będących siedliskami gatunków stanowiących przedmiot ochrony ww. obszaru Natura 2000.
10. Opisu przewidywanych skutków dla obszarów Natura 2000 PLH 320037 „Wzgórza Bukowe” w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia.
11. Opisu oddziaływania przedsięwzięcia, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji, na podstawowe struktury i funkcje obszarów Natura 2000 PLH 320037 „Wzgórza Bukowe” oraz na spójność i integralność sieci obszarów Natura 2000.
12. Opisu przewidywanych działań, mających na celu zapobieganie lub ograniczenie negatywnych oddziaływań na obszary Natura 2000 PLH 320037 „Wzgórza Bukowe” oraz na spójność i integralność sieci obszarów Natura 2000.
13. Przedstawienia wariantowości dotyczącej realizacji przedsięwzięcia, w tym:
  - opisu i analizy wariantów sugerowanych przez wnioskodawcę,
  - szczegółowego uzasadnienia wybranego przez wnioskodawcę wariantu, ze wskazaniem jego oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000.
14. Wykonanie inwentaryzacji drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki, z podaniem ich gatunku, wieku i stanu zdrowotnego i czy tworzą siedliska w rozumieniu Dyrektywy Siedliskowej.
15. Przedstawienie propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, na etapie realizacji i eksploatacji.
16. Przedstawienie rozwiązań chroniących środowisko przed wpływem ze strony planowanego przedsięwzięcia.
17. Dokonania analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem.
18. Przedstawienia analizy w zakresie bezpośredniego i pośredniego wpływu przedsięwzięcia na środowisko oraz na zdrowie i warunki życia ludzi.

#### **Uzasadnienie**

Pan Paweł Molenda działający z upoważnienia Prezydenta Miasta Szczecin, wystąpił z wnioskiem z dnia 03.09.2010 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Doprowadzenie niezbędnej infrastruktury technicznej do stref inwestycyjnych Trzebusza i Dunikowa przeznaczonych pod funkcje przemysłowo-składowe”.

W związku z realizacją przedsięwzięcia częściowo na terenach zamkniętych (działki nr 29/1 obręb 4146, nr 39 obręb 4012, nr 1 obręb 4100, nr 419/1 obręb 4194, nr 20/1 obręb 4214), zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego



ochronie, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie jest organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przypadku przedsięwzięć realizowanych na terenach zamkniętych.

Do wniosku załączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia (sporządzoną zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie,) wraz z jej zapisem w formie elektronicznej, opracowaną przez zespół pod kierownictwem mgr inż. Pawła Molendy w sierpniu 2010 r.;
- wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren na którym realizowane będzie przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie, wraz z terenem działek sąsiednich;
- upoważnienie z dnia 3 września 2010 r. dla Pawła Molendy do występowania w imieniu Prezydenta Miasta Szczecina, wraz z potwierdzeniem uiszczenia opłaty skarbowej;
- plany zagospodarowania przestrzennego: uchwała Nr XLIII/543/98 Rady Miasta Szczecina z dnia 23 lutego 1998 r. w sprawie II edycji zmian Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina na obszarze dzielnicy Prawobrzeże (Dz. U. Woj. Szczecińskiego z dnia 3 kwietnia 1998 r., Nr 10, poz. 61), uchwała Nr LV/1025/06 Rady Miasta Szczecina z dnia 24 kwietnia 2006 r. w sprawie Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego osiedla „Wielgowo-Sławociesze-Zdunowo” (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 7 czerwca 2006 r., Nr 75, poz. 1326), uchwała Rady Miasta Szczecina Nr XVI/562/99 z dnia 22 listopada 1999 r. w sprawie zmiany K.74 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 25 lutego 2000 r., Nr 10, poz. 104), uchwała Nr XII/348/07 Rady Miasta Szczecina z dnia 17 września 2007 r. w sprawie Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego „Kijewo-Park Leśny Dąbie” (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 9 listopada 2007 r., Nr 111, poz. 1924), uchwała Nr IX/184/03 Rady Miasta Szczecina z dnia 22 września 2003 r. w sprawie Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego „Ulica A. Struga” (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 29 października 2003 r., Nr 97, poz. 1670).

Zgodnie z art. 64 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, dla drogi publicznej nie jest wymagane przedłożenie wypisu i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ponadto, w toku prowadzonego postępowania przeanalizowano dodatkowo następujące dokumenty:

- Standardowe Formularze Danych obszarów Natura 2000, w tym charakterystykę obszarów, informację przyrodniczą, identyfikację zagrożeń;
- Dyrektywę Rady z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne 85/337/EWG;
- „Ocenę planów i przedsięwzięć znacząco oddziałujących na obszary Natura 2000 – Wytyczne metodyczne dotyczące Dyrektywy Siedliskowej 92/43/EWG”, Komisja Europejska DG, WWF Polska 2005;
- „Poradnik ochrony siedlisk i gatunków sieci obszarów Natura 2000” (Ministerstwo Środowiska, 2004 r.);
- Waloryzację przyrodniczą gminy Szczecin, wykonaną przez Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie w 1999 r.

Planowane przedsięwzięcie polega na doprowadzeniu niezbędnej infrastruktury technicznej do stref inwestycyjnych Trzebusza i Dunikowa.

Zgodnie z art. 173 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, przedsięwzięcia mogące zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienione są w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z klasyfikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 ze zm.). Zgodnie z ww. rozporządzeniem, przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zaliczone do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na



środowisko (§3 ust. 1 pkt. 56 - drogi publiczne o nawierzchni utwardzonej, niewymienione w § 2 ust. 1 pkt 29 i 30, z wyłączeniem ich remontu i przedsięwzięć polegających na budowie, przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce: zjazdu z drogi publicznej, przejazdu drogowego, pasa postojowego, pasa dzielącego, pobocza, chodnika, ścieżki rowerowej, konstrukcji oporowej, przepustu, kładki oraz obiektów i urządzeń wyposażenia technicznego dróg; §3 ust. 1 pkt 72a – kanały zbiorcze przeznaczone do zbierania ścieków z co najmniej dwóch kanałów bocznych; §3 ust. 1 pkt 63 – kanały odkryte lub rurociągi wodociągowe magistralne do przesyłania wody oraz przewody wodociągowe magistralne doprowadzające wodę od stacji uzdatniania wody do przewodów wodociągowych rozdzielczych; §3 ust. 1 pkt 33 – instalacje do przesyłu gazu, niewymienione w § 2 ust. 1 pkt 21, oraz towarzyszące tłocznie lub stacje redukcyjne, z wyłączeniem gazociągów o ciśnieniu nie większym niż 0,5 MPa i przyłączy do budynków ), dla którego potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza się w postępowaniu administracyjnym, wynikającym z art. 63 i art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie.

W związku z powyższym Organ w ramach konsultacji z właściwymi organami, zgodnie z art. 64 ust. 1. pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie, o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinie wydał dnia 8 września 2010 r. opinię sanitarną znak: PS-NZ/401-0226/617/10, w której stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia „Doprowadzenie niezbędnej infrastruktury technicznej do stref inwestycyjnych Trzebusza i Dunikowa przeznaczonych pod funkcje przemysłowo-składowe” oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Przedmiotowa opinia sanitarna uzasadniona została stwierdzeniem, iż wykonanie raportu pozwoli prawidłowo ocenić wpływ planowanego przedsięwzięcia na zdrowie ludzi oraz na uniknięcie konfliktów społecznych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie jest organem prowadzącym postępowanie w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W związku z powyższym, zgodnie z art. 6 ww. ustawy wymogu uzgodnienia lub opiniowania nie stosuje się, jeżeli organ prowadzący postępowanie jest jednocześnie organem uzgadniającym lub opiniującym.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie nakładając obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko uwzględnił uzyskaną w trakcie postępowania opinię sanitarną oraz uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, który jest transpozycją Załącznika III Dyrektywy Rady z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne 85/337/EWG (Dz. U. L 175 z 5.7. 1985r., str. 40), znowelizowanej Dyrektywą Rady 97/11/WE z dnia 3 marca 1997 r. oraz Dyrektywą 2003/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 maja 2003 r.

Organ ustalając zakres raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko uwzględnił zapisy art. 66 i 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie.

W związku z powyższym Organ nakładając obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia kierował się następującymi kryteriami.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia.

a) Skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji.

Kompleksowe uzbrojenie terenów Trzebusza i Dunikowa obejmuje: budowę niezbędnych dróg w Dunikowie i Trzebuszu umożliwiających skomunikowanie terenów Miasta objętych Podstrefą Szczecin SSE Euro- Park Mielec, uzbrojenie terenów w Trzebuszu - w zakresie umożliwiającym realizację inwestycji na terenach Miasta objętych Podstrefą Szczecin SSE Euro-Park Mielec, uzbrojenie terenów w Dunikowie - w zakresie umożliwiającym realizację inwestycji na terenach Miasta objętych Podstrefą Szczecin SSE Euro-Park Mielec, budowa drogi dojazdowej łączącej tereny strefy inwestycyjnej Dunikowa z ul. Tczewską. Dla przedsięwzięcia polegającego na połączeniu



terenów Trzebusza i Dunikowa z układem komunikacyjnym autostrady A6 i miasta prowadzone jest odrębne postępowanie w sprawie decyzji środowiskowej.

W zakresie zadania przewiduje się wykonanie nowych linii elektroenergetycznych kablowych 15 kV na: Trasie Nowoprzestrzennej od węzła „Tczewska” do km 0 – 000, ulicy lokalnej L1, ulicy lokalnej L2, ulicy lokalnej L3, ulicy dojazdowej D1, ulicy dojazdowej D2, ulicy dojazdowej D4. Trasę kabla należy wyznaczyć w taki sposób aby nie kolidowała z planowaną inwestycją i nie stanowiła zagrożenia dla życia i bezpieczeństwa. W zakresie zadania przewiduje się likwidację istniejących linii elektroenergetycznych napowietrznych 15 kV.

W zakresie zadania przewiduje się wykonanie nowych linii elektroenergetycznych kablowych 0,4 kV na odcinku: Trasa Nowoprzestrzenna od węzła „Tczewska” do km 0 – 000, Trasa Nowoprzestrzenna od węzła „Tczewska” do km 0 – 990, ulica Tczewska od węzła „Tczewska” do km 0+300, ulica lokalna L1, ulica lokalna L2, ulica lokalna L3, ulica dojazdowa D1, ulica dojazdowa D4.

W zakresie zadania przewiduje się wykonanie nowych stacji transformatorowych 15kV/0,4kV na obszarze terenów elementarnych: D.D.6014.U,E,KSP, D.D.6044.E.

W zakresie zadania przewiduje się wykonanie oświetlenia na drogach typu L i D. Oświetlenie należy zaprojektować jako jednostronne. Słupy oświetleniowe powinny być tak usytuowane, aby nie powodowały zagrożenia bezpieczeństwa ruchu i nie ograniczały widoczności. Słupy oświetleniowe oraz oprawy oświetleniowe powinny być umieszczone poza skrajnią drogi.

Sieć wodociagową należy wykonać z rur PE 100 PN10. Średnice wewnętrzne rur powinny być dostosowane do przewidywanej ilości pobieranej wody. Sumaryczna długość sieci wodociagowej wynosi: 1815 mb - obszar „Dąbie – Trzebusz”, 2975 mb o średnicy 125-180mm - obszar „Wielgowo – Dunikowo”.

Sumaryczna długość sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wynosi: 1330 mb o średnicach 200-350 mm - obszar „Dąbie – Trzebusz”, 1905 mb o średnicach 200-400 mm - obszar „Wielgowo – Dunikowo”. Układ sieci kanalizacyjnej należy wykonać w taki sposób, aby odprowadzenie mogło się odbywać grawitacyjnie, najkrótszą drogą. Poszczególne elementy sieci kanalizacyjnej powinny być szczelne i umożliwiać przepływ ścieków przy jak najmniejszych stratach energii. Przebieg ciągu położenia przewodów kanalizacyjnych wyznaczony przez spadek linii dna kanału winien uwzględniać: przepływ ścieków z prędkością gwarantującą proces samooczyszczania kanału, wielkość dopuszczalnej (maksymalnej) prędkości przepływu ścieków w przewodach kanalizacyjnych, wymóg minimalnych i maksymalnych zagłębień przewodów kanalizacyjnych.

Z uwagi na brak możliwości całkowitego grawitacyjnego odprowadzenia ścieków sanitarnych przewidziano wykonanie przepompowni ścieków. Konstrukcja zbiornika przepompowni powinna być projektowana indywidualnie w zależności od warunków lokalizacji i warunków hydrogeologicznych. Należy wykonać odprowadzenie wód deszczowych z terenu działki i zabezpieczenie jej przed napływem wód z przyległych terenów dla przepompowni zlokalizowanych poza pasem drogowym. W przypadku usytuowania przepompowni w obrębie strefy zalewowej, obiekt należy zabezpieczyć przed zatopieniem. Liczba przepompowni ścieków sanitarnych odprowadzających ścieki z terenu „Dąbie – Trzebusz” wynosi około 4 szt., natomiast z terenu „Wielgowo – Dunikowo” około 3 szt. Łączna długość rurociągów tłocznych na terenie „Dąbie – Trzebusz” o średnicach 100 – 250 mm wynosi 1545 mb, a na terenie „Wielgowo – Dunikowo” o średnicach 125 - 200 mm wynosi 940 mb, o średnicy 355 mm wynosi 3100 mb, o średnicy 450 mm wynosi 3350 mb.

Wykonany zostanie układ kanalizacji deszczowej wraz z urządzeniami do podczyszczania ścieków opadowych. Kanały deszczowe będą odprowadzać ścieki opadowe z posesji przynależnych do poszczególnych kanałów oraz z projektowanych ulic, chodników i ciągów pieszych. Odprowadzenie przewidziano do istniejących cieków wodnych: obszar „Dąbie – Trzebusz” – dwa zrzuty do cieków wodnych, obszar „Wielgowo – Dunikowo” – trzy zrzuty do cieków wodnych. Ścieki przed odprowadzeniem do odbiornika będą podczyszczane na urządzeniach podczyszczających (separatory i osadniki). Sumaryczna długość sieci kanalizacji deszczowej wynosi: 1650 mb o średnicach 300-500 mm - obszar „Dąbie – Trzebusz - Kobylanka”, 1690 mb o średnicach 300-400 mm - obszar „Wielgowo – Dunikowo”.

Sieć gazową wykonać z rur PE 100 SDR 17,6 o średnicach 100-150 mm. Na trasie sieci gazowej przewiduje się uzbrojenie w postaci trójników, zasuw oraz zespoły zaporowoupuustowe. Długość sieci gazowej dla terenu „Dąbie – Trzebusz” wynosi 2310 mb – średnica 100-150 mm. Długość sieci gazowej dla terenu „Wielgowo - Dunikowo” wynosi 2435 mb – średnica 100-150 mm.



Ulice lokalne i dojazdowe:

- ulica lokalna L1 - budowa drogi lokalnej L1 obejmuje długość ok. 356 m, początek trasy stanowi skrzyżowanie projektowanej drogi lokalnej L1 z ulicą Nowoprzestrzenną na km 1+460 (Trzebusz), projektowana szerokość jezdni wynosi 6 m, na projektowanym odcinku przewidziano jedno skrzyżowanie z ulicą dojazdową D3 umożliwiającą dojazd do ul. Wolińskiej, po jej południowo-wschodniej stronie, zlokalizowano jednostronny chodnik o szerokości 2 m oraz ścieżkę rowerową o szerokości 2 m, na końcu ulicy zaprojektowano plac do zawracania o wymiarach 20x20 m;
- ulica lokalna L2 - budowa ulicy lokalnej L2 obejmuje długość ok. 390 m, początek trasy stanowi skrzyżowanie z ulicą Nowoprzestrzenną (km 0+960), a zakończeniem drogi L2 jest plac do zawracania o wymiarach 20x20 m (Trzebusz), projektowana szerokość jezdni wynosi 6 m, po północno-zachodniej stronie jezdni zlokalizowano jednostronny chodnik o szerokości 2 m oraz ścieżkę rowerową o szerokości 2m;
- ulica lokalna L3 - budowa drogi lokalnej L3 obejmuje długość ok. 985 m, całość drogi przebiega na obszarze Dunikowa, początek ulicy lokalnej L3 stanowi skrzyżowanie z drogą lokalną L4, końcem jest skrzyżowanie z drogą dojazdową D4, projektowana szerokość jezdni wynosi 6 m, odcinku ulicy L3 przewidziano jednostronny chodnik o szerokości 2 m w bezpośrednim sąsiedztwie ulicy, oraz sąsiadującą z nim ścieżkę rowerową o szerokości 2 m, na projektowanym odcinku przewidziano 2 zatoki autobusowe;
- ulica lokalna L4 - budowa drogi lokalnej L4 obejmuje długość ok. 500 m, całość drogi przebiega na obszarze Dunikowa. Początek ulicy lokalnej L4 stanowi skrzyżowanie z ulicą Tczewską na km 0-780, końcem jest skrzyżowanie z ulicą lokalną L3, projektowana szerokość jezdni wynosi 6 m, na projektowanym odcinku ulicy L3 przewidziano jednostronny chodnik o szerokości 2 m w bezpośrednim sąsiedztwie ulicy, oraz sąsiadującą z nim ścieżkę rowerową o szerokości 2 m;
- ulica dojazdowa D1 - budowa drogi dojazdowej D1 obejmuje długość ok. 186 m, początek ulicy dojazdowej D1 zapewniającej skomunikowanie terenów inwestycyjnych Trzebusza stanowi skrzyżowanie z ulicą Nowoprzestrzenną na km 1+460, zakończenie ulicy stanowi plac do zawracania o wymiarach 20x20 m, projektowana szerokość jezdni wynosi 5m, od południowo-wschodniej strony ulicy, w jej bezpośrednim sąsiedztwie zaprojektowano chodnik o szerokości 2 m;
- ulica dojazdowa D2 - budowa drogi dojazdowej D2 obejmuje długość ok. 235 m, początek ulicy D2 stanowi skrzyżowanie z ulicą Nowoprzestrzenna na km 0+960, zakończenie plac do zawracania o wymiarach 20x20 m (Trzebusz), projektowana szerokość jezdni wynosi 5 m, po stronie północno-zachodniej, w bezpośrednim sąsiedztwie jezdni projektowany jest chodnik o szerokości 2 m;
- ulica dojazdowa D3 - budowa drogi dojazdowej D3 obejmuje długość ok. 450 m, ulica dojazdowa D3 stanowi łącznik pomiędzy istniejącą ulicą Wolińską a projektowaną drogą L1, projektowana szerokość jezdni wynosi 5 m, po stronie północnowschodniej, w bezpośrednim sąsiedztwie jezdni projektowany jest chodnik o szerokości 2 m;
- ulica dojazdowa D4 - budowa ulicy dojazdowej D4 obejmuje długość ok. 320 m, jej początkiem jest skrzyżowanie z drogą lokalną L3, zakończenie ulicy stanowi natomiast plac do zawracania o wymiarach 20x20 m, projektowana szerokość jezdni wynosi 5 m, po stronie wschodniej jezdni, w jej bezpośrednim sąsiedztwie projektowany jest chodnik o szerokości 2 m.

W zakresie opracowania jest wykonanie rozbiórki drogi betonowej o dł. 985 m i szerokości 6 m. Powierzchnia rozbiórek ok. 5 910 m<sup>2</sup>.

b) W związku z rodzajem oraz lokalizacją planowanego przedsięwzięcia istnieje możliwość kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

c) Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z wykorzystywaniem zasobów naturalnych, natomiast w fazie realizacji wykorzystane mogą być kruszywa naturalne.

d) Emisja i występowanie innych uciążliwości.

Prace związane z realizacją planowanego przedsięwzięcia obejmować będą następujące grupy czynności: organizacja zaplecza budowy, zdjęcie wierzchniej warstwy gleby, rozbiórka nawierzchni bitumicznych, betonowych, w ciągach komunikacyjnych, rozwójka rur i materiałów budowlanych, łączenie rur kanalizacyjnych rurociągów i izolacja spoin, wykop pod kolektory deszczowe, rurociąg tłoczny, przepompownię i zbiornik retencyjny, przewiert, układanie sieci sprawdzanie szczelności sieci, zasypywanie wykopu i rekultywacja terenu, prace końcowe, porządkowe i likwidacyjne. Prace



budowlane, składające się na przedsięwzięcie, prowadzone będą przy użyciu maszyn do robót takich jak: koparki, ładowarki oraz transportu, tj. samochody ciężarowe, samochody wywrotki. W trakcie fazy budowy nastąpi ingerencja w środowisko gruntowo-wodne. Na etapie prac przygotowawczych nastąpi usunięcie zadrzewień, zakrzaczeń oraz warstwy glebowej.

W trakcie prowadzenia prac budowlanych przewiduje się szeroki zakres prac ziemnych, rozbiórkę fragmentów istniejącej nawierzchni drogi betonowej. W trakcie prowadzenia prac budowlanych zostaną "wytworzone" odpady należące do 17 grupy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206) tj. odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz drogowych są to m.in.: gleba i kamienie – 17 05 01, grunt z wykopów – 17 05 02, wymieszany gruz i materiały z rozbiórki – 17 07 01, tworzywa sztuczne – 17 02 03, materiały izolacyjne – 17 06 02. W trakcie budowy wytwarzane będą również odpady związane z funkcjonowaniem zapleczy budowlanych takie jak: zużyte oleje, akumulatory – odpady niebezpieczne, zużyte części maszyn, różnego rodzaju opakowania, odpady komunalne.

Z uwagi na zakres prac i sposób ich realizacji: inwestor zobowiązany jest uzyskać pozwolenie wodnoprawne na wykonanie odwodnień w czasie wykonywania wykopów, gdy lej depresji przekroczy działki Inwestora, na odprowadzenie wód popłucznych z przeprowadzonych prób szczelności, w przypadku ich odprowadzania do wód powierzchniowych lub ziemi.

W trakcie realizacji inwestycji wystąpią okresowe oddziaływania akustyczne i wibracje spowodowane pracą ciężkich maszyn budowlanych i pojazdów transportowych. Emisja ta ustanie po zakończeniu fazy realizacji.

W fazie realizacji przedsięwzięcia największa intensywność gazów i pyłów do powietrza pochodząca będzie ze środków transportu i maszyn budowlanych oraz w wyniku przemieszczania mas ziemi. W fazie realizacji należy liczyć się z występowaniem następujących negatywnych oddziaływań: zwiększona emisja zanieczyszczeń gazowych, zawartych w spalinach maszyn i pojazdów pracujących na budowie, zarówno wzdłuż trasy rurociągu, jak i w przyległym rejonie, zwiększona ilość pyłów, związana z transportem i wykorzystaniem na budowie materiałów sypkich oraz intensywniejszym ruchem pojazdów po

terenie budowy. Wymienione emisje są typowe dla okresu budowy i znikną one wraz z zakończeniem prac inwestycyjnych.

Przy założeniu prawidłowego wykonania robót budowlano-montażowych w okresie eksploatacji nie wystąpią negatywne oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne.

Kanalizacja sanitarna będzie odprowadzała ścieki sanitarne do gminnej sieci sanitarnej. Kanalizacja deszczowa odprowadzała będzie ścieki do wód powierzchniowych.

Obecnie podstawowymi kryteriami oceny hałasu w środowisku są poziomy dopuszczalne na danym terenie, określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z dnia 5 lipca 2007r.).

Tereny, na których realizowane będzie przedsięwzięcie należą do grup „2” i „3” z ww. rozporządzenia.

Eksploatacja sieci, które są zakresem niniejszego opracowania, nie jest związana z emisją hałasu do środowiska. Jedyne źródłami hałasu mogą być pompy w planowanej przepompowni ścieków sanitarnych. Eksploatacja projektowanych dróg dojazdowych i lokalnych będzie się wiązała z emisją hałasu wynikającą z ruchu komunikacyjnego.

Eksploatacja sieci będących przedmiotem postępowania nie jest związana z emisją gazów i pyłów do powietrza. W fazie eksploatacji sieci nie wystąpią żadne negatywne oddziaływania na powietrze atmosferyczne. Eksploatacja projektowanych dróg dojazdowych i lokalnych będzie się wiązała z emisją zanieczyszczeń gazowych do powietrza w wyniku transportu drogowego.

e) Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się w myśl przepisów art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska do zakładu o ryzyku wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii.

## 2. Usytuowanie przedsięwzięcia.

a) Inwestycja zostanie zlokalizowana w prawobrzeżnej części miasta (osiedle Dąbie) na terenach rolnych, częściowo leśnych oraz nieużytkach pomiędzy ul. Goleniowską i autostradą A-6. Obszary te stanowią głównie niezainwestowane tereny, których właścicielem jest Miasto Szczecin. Roboty budowlane dotyczące uzbrojenia zostaną wykonane w dwóch obszarach: „Trzebusz” o powierzchni



38,9615 ha położony w Szczecinie w dzielnicy Prawobrzeże, w granicach osiedla Dąbie, w rejonie ulicy Goleniowskiej; „Dunikowo” o powierzchni 22,7625 ha w granicach osiedla Wielgowo-Sławociesz. Inwestycja ta realizowana będzie na terenie Gminy Szczecin oraz na terenie dwóch działek Gminy Kobylanka. Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie następujących działek:

- obręb 4012: 36/1, 37/1, 37/2, 38, 39, 41, 42/1, 43/1, 44/1, 47, 51, 52, 61,
- obręb 4014: 2-32, 33/1, 35/1, 45, 46, 47, 50-60, 64,
- obręb 4018: 1-5, ,
- obręb 4030: 35/3, 29/2, 43/4, 44, 45/2,
- obręb 4081: 4, 8,
- obręb 4086: 3, 7-15,
- obręb 4096: 31, 57,
- obręb 4100: 1, 7, 8, 34,
- obręb 4104: 26,
- obręb 4105: 13, 15, 21, 25,
- obręb 4106: 18, 3/2, 12/1, 12/2, 12/3, 19,
- obręb 4107: 8/5, 19/1, 28/1, 67/7, 68/1, 74/1,
- obręb 4108: 4,
- obręb 4146: 12/1, 12/2, 13-15, 29/1, 95/1, 95/2, 95/3, 96/2, 97/1, 97/2, 98/1, 108,
- obręb 4194: 84/1, 84/4, 85/3, 88/4, 88/5, 88/6, 88/7, 89/5, 89/6, 90/3, 90/4, 91/2, 91/3, 91/4, 92/10, 92/18, 419/1, 419/2, 421, 518,
- obręb 4196: 225/3, 226/5, 362/3, 363/1,
- obręb 4214: 35/5, 4/1, 11, 12/1, 13/1, 14, 15/1, 17/1, 18/1, 19/1, 20/1, 21/1, 22/1, 23/1, 24/1, 25/1, 26/1, 27/1, 28/1, 29/1, 30/1, 35/4, 35/6,
- obręb 4248: 611/10, 611/9, 1, 2, 607, 608, 609/1, 609/2, 610, 611/11, 612/2,
- obręb 4506: 5/4, 10/1, 10/4, 10/8, 10/10, 10/13, 10/14, 10/15, 10/16, 10/29, 10/30, 10/31, 10/32, 10/33, 10/34, 10/35, 10/36, 10/37, 10/38, 10/46, 10/47, 10/48, 10/49, 10/50, 10/51, 10/52, 11, 12,
- obręb 4706: 1/1, 1/2 1/3, 2/3, 2/4, 17,
- obręb 4806: 4, 7, 8, 9, 10, 12, 13,
- obręb 4906: 3
- obręb 008 Niedźwiedz: 816, 817/7.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w rejonie jeziora Dąbie. Teren jest wyrównany i jedynie w środkowej jego części występują niewielkie (zalesione) wzniesienia wydymowe. Dodatkowo projektowana ulica Nowoprzeznaczona przed autostradą A6 przecina niewielki ciek wodny – Żołnierska Struga. Obszary, na którym zostaną dokonane roboty budowlane, to również tereny leśne występujące na ok.60% przebiegu inwestycji.

b) Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach administracyjnych miasta, na terenach o niskiej intensywności zabudowy mieszkaniowej.

c) W karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie przeanalizowano położenia inwestycji w odniesieniu do: obszarów wodno-błotnych, obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarów wybrzeży; obszarów górskich i leśnych; obszarów objętych ochroną (obszarów chronionych zbiorników wód śródlądowych, strefy ochronnych ujęć wód); obszarów przylegających do jezior; uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej, obszarów na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe, archeologiczne.

d) Teren usytuowania przedsięwzięcia znajduje się częściowo w granicach specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 PLH 320037 „Wzgórza Bukowe”.

e) Planowana inwestycja w istniejącym pasie drogowym swym zasięgiem wkracza w obszar cenny przyrodniczo OC-15 Wielgowo. Są to wilgotne łąki i ziołorośla będące fragmentem systemu korytarzy ekologicznych łączących dolinę Płoni z rejonem Jeziora Dąbie.

f) Planowana inwestycja na obszarze zainwestowanym wkracza swym zasięgiem w Zespół przyrodniczo-krajobrazowy ZPK-XIV „Dolina Płoni”. Obszar ten cechuje się bardzo bogatą szatą roślinną, różnorodnością zbiorowisk i flory oraz wieloma cechami naturalnymi. W rzece występuje zbiorowisko ze strzałką wodną *Sagittaria sagittifolia* i jeżogłówką pojedynczą *Sparganium emersum* oraz rdestnice *Potamogeton* ssp.



f) Dla części terenu, na którym planuje się realizację inwestycji uchwalono miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego: plany zagospodarowania przestrzennego: uchwała Nr XLIII/543/98 Rady Miasta Szczecina z dnia 23 lutego 1998 r. w sprawie II edycji zmian Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina na obszarze dzielnicy Prawobrzeże (Dz. U. Woj. Szczecińskiego z dnia 3 kwietnia 1998 r., Nr 10, poz. 61), uchwała Nr LV/1025/06 Rady Miasta Szczecina z dnia 24 kwietnia 2006 r. w sprawie Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego osiedla „Wielgowo-Sławociesze-Zdunowo” (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 7 czerwca 2006 r., Nr 75, poz. 1326), uchwała Rady Miasta Szczecina Nr XVI/562/99 z dnia 22 listopada 1999 r. w sprawie zmiany K.74 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 25 lutego 2000 r., Nr 10, poz. 104), uchwała Nr XII/348/07 Rady Miasta Szczecina z dnia 17 września 2007 r. w sprawie Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego „Kijewo-Park Leśny Dąbie” (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 9 listopada 2007 r., Nr 111, poz. 1924), uchwała Nr IX/184/03 Rady Miasta Szczecina z dnia 22 września 2003 r. w sprawie Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego „Ulica A. Struga” (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 29 października 2003 r., Nr 97, poz. 1670). Planowane przedsięwzięcie nie jest sprzeczne z zapisami planu.

Miasto prowadzi intensywne działania związane z przygotowaniem pod inwestycje terenów w Trzebuszu i Dunikowie objętych Podstrefą Szczecin mieleckiej specjalnej strefy ekonomicznej (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 27 maja 2010 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie mieleckiej specjalnej strefy ekonomicznej – Dz. U. Nr 114, poz. 762). Powyższe działania zgodne są z Zarządzeniem Nr 50/10 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 5.02.2010 r. w sprawie realizacji zadań ujętych w Strategii Rozwoju Szczecina oraz Wieloletnim Programie Inwestycyjnym na lata 2010-2015. (Program Wsparcia dla Aglomeracji Szczecińskiej). Obecnie zgodnie ze „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Szczecin”, które zostało uchwalone Uchwałą Rady Miasta nr XXVII/706/08 z dnia 24 listopada 2008 r. na obszarze osiedla Dąbie, w prawobrzeżnej dzielnicy miasta Szczecin, przewiduje się wzmocnienie układu ulicznego poprzez budowę w jej północnej części nowej ulicy Nowoprzestrzennej, która łączyć się będzie z autostradą A6, a następnie z drogą ekspresową S3 Szczecin – Świnoujście (Gdańsk). Celem budowy ulicy Nowoprzestrzennej jest powstanie drugiego, wspomagającego połączenia w kierunku wschód–zachód, dając tym samym możliwość objazdu terenów mieszkalnych w osiedlu Dąbie, przyjęcia uciążliwego ruchu pojazdów przejeżdżających tranzytem ulicami Gierczak – Goleniowska, stając się jednocześnie obwodnicą dzielnicy Szczecin Dąbie. Dodatkowo pozwoli na zaktywizowanie nowych terenów inwestycyjnych na terenie ul. Lubczyńskiej oraz osiedli Trzebusz i Dunikowo poprzez połączenie z ul. Tczewską.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt. 1 i 2.

a) Zasięg oddziaływania obszar geograficzny i liczna ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać, prawdopodobieństwo oddziaływania, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania.

W fazie budowy będą wykonywane prace ziemne i budowlane z zastosowaniem urządzeń, maszyn i środków transportu, które będą źródłem emisji hałasu oraz pyłów i gazów do powietrza, co może powodować uciążliwość dla mieszkańców w pobliżu ludzi. W fazie eksploatacji, przedsięwzięcie z uwagi na charakter i skalę będzie również źródłem emisji hałasu oraz pyłów i gazów do powietrza.

b) Planowane przedsięwzięcie z uwagi na skalę, lokalizację i rodzaj emisji nie ma transgranicznego charakteru oddziaływania na poszczególne elementy środowiska.

W celu oszacowania bezpośrednich i pośrednich skutków oddziaływania inwestycji na środowisko, w tym na obszar Natura 2000, postanowiono o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji i ustalono zakres raportu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Należy podkreślić, iż usytuowanie planowanego przedsięwzięcia na terenie obszaru Natura 2000 oraz na terenie obszarów cennych przyrodniczo, że inwestor winien przedstawić wpływ na obszary sąsiadujące z inwestycją. Wykonanie raportu pozwoli na prawidłową ocenę wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi oraz na uniknięcie konfliktów społecznych.



Organ kierując się usytuowaniem, charakterem, rodzajem i skalą oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, uzyskaną opinią inspektora sanitarnego oraz po przeanalizowaniu przedłożonej do wniosku karty informacyjnej, nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym zakresie.

Postanowienie wydano w oparciu o:

- art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) stwierdzający, iż w toku procedury administracyjnej, organ wydaje postanowienie;
- art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) który mówi, iż organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wydaje postanowienie w którym stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko uwzględniając łącznie uwarunkowania o których mowa w art. 63 ust. 1 ww. ustawy,
- art. 66 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku, określa zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
- art. 68 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku mówi iż, organ określając zakres raportu, uwzględnia stan współczesnej wiedzy i metod badań oraz istniejące możliwości techniczne i dostępność danych.

#### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy Stronom zażalenie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.



p.o. REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
w Szczecinie  
dr Przemysław Eurodzki

Otrzymuje:

1. Prezydent Miasta Szczecin za pośrednictwem Pana Pawła Molendy 70-356 Szczecin, ul. Poczтовая 40/16
2. Pozostałe strony w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego.